



ZONAGE

- UA : Zone urbaine du bourg
- UB : Zone urbaine d'extension du bourg et des hameaux
- 1AU : Zone à urbaniser
- A : Zone agricole
- Ax : Secteur agricole dédié à l'accueil de bâtiments de la CUMA
- At : Secteur agricole à vocation touristique
- N : Zone naturelle
- Ne : Secteur naturel d'équipement
- Nc : Secteur naturel dédié à l'accueil de la cabane de chasse
- Nt : Secteur naturel à vocation touristique

PRESCRIPTIONS

- Emplacement réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Changement de destination
- Changement de destination - extension
- Polygone d'implantation
- Commerce à préserver
- Secteur de jardin
- Cheminement doux : Chemin de St Jacques (GR)
- Cheminement doux : urbain
- Cône de vue
- Élément du patrimoine

Continuités écologiques à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme

- Sous-trame boisée : secteur de forêt présumée ancienne
- Sous-trame bocagère : secteur d'arbre isolé
- Sous-trame ouverte : secteur de lande
- Sous-trame humide : secteur de prairie humide
- Sous-trame humide : secteur de cours d'eau
- Sous-trame humide : secteur de mare

Commune de VALPRIVAS (43)

PLAN LOCAL D'URBANISME

4b3 PLAN DE ZONAGE

Planche Sud - Echelle : 1/5000

Plan local d'urbanisme
Arrêté le 20 juin 2024
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 20 juin 2024

Approuvé le : ...

Révisions et modifications : ...

Références : 43089

REALITES Urbanisme et Aménagement
34, Rue Georges Plasse - 42300 Roanne
Tél : 04 77 67 83 06 info@realites-be.fr
www.realites-be.fr

